

Eladó Téglalakás, 75 m², Győr

66 900 000 Ft (~168 416 €)



Eladó sorházi lakás Győr-Ménfőcsanak közkedvelt részén

Eladó Győr-Ménfőcsanak közkedvelt részén, a Mediterrán lakóparkban egy 2005-ös építésű, 75 nm-es hasznos alapterülettel rendelkező, belső kétszintes sorházi lakás, amely az 1. emeleten helyezkedik el.

A lakáshoz dupla erkély, belső közös udvar, közös tároló és saját gépjárműbeálló is tartozik.

Az alsó szint elosztása előtérből, amerikai konyhás nappaliból, fürdőszobából, hálószobából, gardróbhelyiségből és 10 nm-es erkélyből áll.

A felső szinten két hálószoba, fürdőszoba és 5 nm-es erkély került kialakításra.

A fűtést gázkazán szolgáltatja, a hőleadás radiátorokkal történik.

A nyílászárók kiváló hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező fakeretes ablakok, amelyek redőnnnyel szereltek.

A ház homlokzata szigetelt, ami a nyílászárókkal együttesen garantálja a kiváló hőmegtartást, az alacsony rezsit és a pénztárcabarát fenntarthatóságot.

A belső közös udvaron lehetőség van grillezésre, így az ideális helyszíne lehet családi és baráti összejöveteleknek a kellemes nyári estéken.

Az ingatlan frekvenciált elhelyezkedésű, hiszen a közelben megtalálhatóak boltok, bevásárlóközpontok, iskola, óvoda, autópálya felhajtó, de az utca mégis nagyon csendes és nyugodt.

Kiváló választás lehet pároknak, családoknak, de nem utolsó sorban

Adatlap sorszáma:	#718800521
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2005
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékbecselő

+36 30 195-1509
kozma.adam@newlifegyőr.hu