

Eladó Családi ház, 156 m², 769 m² telek, Tét

96 800 000 Ft (~242 139 €)



Adatlap sorszáma:	#718800514
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2019
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Kőmőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanvagyon értékelő, közvetítő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyor.hu

Eladó 5 szobás újszerű családi ház Győrtől 20 km-re

Győr-Moson-Sopron Vármegye, Tét, újszerű 5 szobás családi ház eladó

TÉT:

Magyarország északnyugati, a Kisalföld délkeleti részén helyezkedik el, Győr és Pápa között nagyjából félúton. A város legfontosabb közúti megközelítési útvonala a már elkészült Pápa és Győr térségét összekötő 2*2 sávosra bővült 83-as gyorsforgalmi út, melyen keresztül Győr 20 perces menetidővel elérhető. Tét rohamosan fejlődik, óvoda, iskola, labdarúgó csapat, de még újonnan épülő uszodája is van. Emellett élelmiszerboltok, kormányablak, Rossmann, kiváló éttermek, pizzeria, kozmetikus, fodrász, benzinkutak, piac mind-mind megtalálható a településen.

Lélekszáma évről évre nő, 4200 fő a becsült jelenleg.

A HÁZ

2019-ben készült el az épület, mely két szinten épült fel Tét egy kevésbé forgalmas utcájában.

Két szint összes redukált területe: nettó:136 m², telek: 769 m²

Az önálló családi ház folytatásaként egy 40 m²-es teljesen elszeparált terasz került kialakításra, továbbá egy tároló 10 m² és egy garázs 20 m² is megépült a