

Eladó Építési telek, 1 300 m² telek, Győrszemere

25 000 000 Ft (~62 075 €)



Adatlap sorszáma:	#718800439
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Kömőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanvagyron értékelő, közvetítő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyor.hu

Győrtől néhány percre eladó teljes közműves építési telek Győrszemere Nagyszentpálon

Győr-Moson-Sopron vármegye Győrszemere-Nagyszentpálon építési telek eladó

Győrszemere Nagyszentpál Győrtől 10 perc autóútra elérhető a 83-as úton, illetve a Pápa felé vezető gyorsforgalmi új úton.

A település első felében új, vagy néhány éves házak épültek az elmúlt években.

A 83 úttól ezt a részt egy sűrű és széles erdősáv választja el, ezáltal egy meghitt kis lakóparkot hozva létre. Az utak nagy része aszfalt burkolatot kapott, esővíz elvezetésére árkokat alakítottak ki. Az építkezések nagy része le is zajlott.

Néhány üres telek maradt, ahol a tulajdonosok már tervezgetik az építkezést.

Az eladó telek teljes közműves, víz, villany és csatorna, valamint a gázcsanak is a telken belül van.

1300 m², széles utcafronttal ideális méretű, 30%-ban beépíthető, oldalhatáron álló ház építhető rá egy szinten, 4,5 m építménymagasságig.

Mindkét oldalon már épülnek/felépültek az új ingatlanok, a telek végében pedig sűrű erdő húzódik.

A jelen hirdetésben rögzített, az ingatlannal kapcsolatos adatok, információk az