

Eladó Panellakás, 55 m², Győr

45 900 000 Ft (~113 600 €)



Eladó panel lakás Adyvárosban

Győr közkedvelt részén, Adyvárosban eladó egy 55 nm-es, 2 szobás, részben felújított panellakás, melyhez tartozik 5 nm-es erkély, valamint egy közös tároló is.

Az ingatlan 11 emeletes liftes társasház 6. emeletén található.

Elosztását tekintve előtér, közlekedő, konyha, nappali, hálószoba, hall, fürdőszoba és külön helyiségben elhelyezett WC alkotja.

A lakás részleges felújításon esett át 2015-ben. Ekkor került sor a nyílászárók és a burkolatok cseréjére, a szobák laminált padlót, a többi helyiség kerámia járólapot kapott. A régi nyílászárókat, kiváló hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező műanyagok váltották, melyek garantálják a tökéletes hőmegtartást, ezek rolóval szereltek.

A fűtésről távhő gondoskodik, a hőleadás radiátorokkal történik.

Elhelyezkedés szempontjából is rendkívül frekvenciált, ugyanis a közelben megtalálható buszmegálló, bevásárló központok, boltok, kórház, gyógyszertár, pizzeria, iskola, óvoda, posta, pláza, de a belváros is percek alatt elérhető.

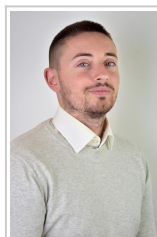
Mindezek közelsége nagyban megkönnyíti a mindennapi életet.

Parkolni az utcán ingyenesen lehet.

Ezt az igényesen felújított lakást ajánlom pároknak, valamint befektetőknek egyaránt.

Adatlap sorszáma:	#718800418
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2015
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám
Ingatlanközvetítő és értékbecsülő
+36 30 195-1509
kozma.adam@newlifegyor.hu