

Eladó Családi ház, 135 m², 1 109 m² telek, Győrzámoly

149 000 000 Ft (~368 766 €)



Adatlap sorszáma: #718800416

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Czuprák-Csehi Bettina

+36 30 639-8333

czuprakketti@gmail.com

Igazi álomotthon eladó Győrzámolyon

Igazi gyöngyszem Győrzámolyon! A Szigetköz egyik legkedveltebb településén eladó Benes Gábor építész által tervezett és épített, 3 hálószobás családi ház.

A ház alapterülete 108 m² + 27 m² (garázs, tároló), míg a telek mérete 1109 m².

A házban 3 hálószoba+nappali, valamint 2 fürdőszoba -egy zuhanyzóval, egy mosdóval, plusz egy vendégmosdó található. A ház 2013-ban épült.

A ház szerkezete: sávalapra épült, 30 cm kerámia falazat+15 cm külső hőszigetelés, 30 cm cellulóz padlás szigetelés, Baumit tetőcserép, látszó fagerendás pórfödém.

A nyílászárók 3 rétegű hőszigetelt üvegezésű, Visi-Therm fa nyílászárók, Velux tetőtéri ablakok, fa beltéri ajtók.

A fűtést Sauner Duval kombi gázkazán, padlófűtés + helyiségenként korszerű lapradiátorokkal, fürdőszobában törölközőszárító radiátorral. A nappaliban található cserépkályha igény esetén plusz meleget és kellemes hangulatot biztosít.

A BELSŐ TÉR JELLEMZŐI:

- előszoba (beépített szekrénnel)