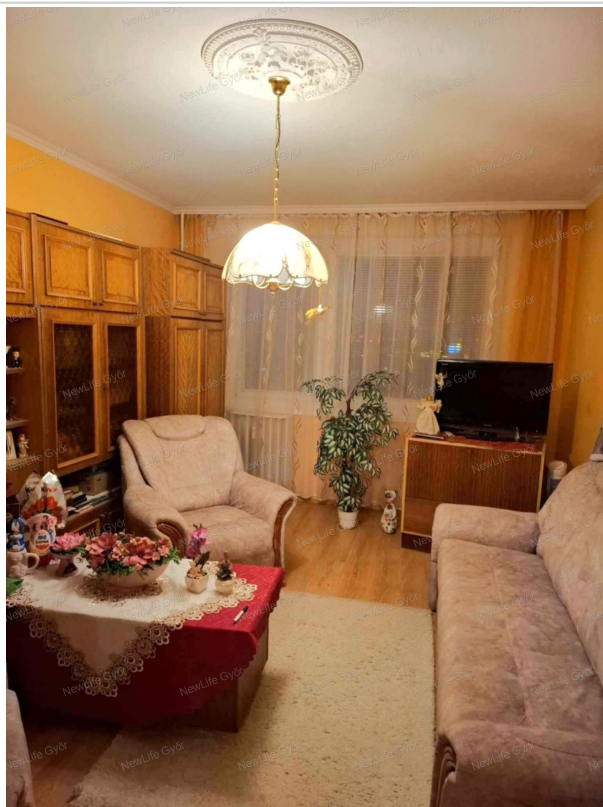


Eladó Panellakás, 62 m², Győr

58 490 000 Ft (~144 759 €)



Eladó felújított panel lakás Marcalvárosban

Eladó Győr közkedvelt részén, Marcalvárosban egy 62 nm-es alapterülettel rendelkező panellakás, amely 11 emeletes liftes társasház 9.emeletén található. A társasházban szintenként két lakás kapott helyet.

A lakásban folyamatos felújítások, korszerűsítések történtek. A felújítás során a víz és villanyvezetékek, radiátorok, zuhanykabin, burkolatok, nyílászárók cseréje történt meg.

A régi fakeretes ablakok helyett kiváló hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező műanyagok kerültek beépítésre, ezek relaxával szereltek.

A fűtést távhő szolgáltatja egyedi mérővel szerelve.

Az ingatlant tágas terek alkotják, biztosítva ezzel a kényelmes életteret.

Elosztása dupla előszobából, közlekedőből, konyhából, fürdőszobából, nappaliból, két tágas hálószobából és külön helyiségben elhelyezett WC-ből áll. A lakásokhoz szintenként tartozik egy közös tároló, valamint igény szerint a földszinten is kérhető egy tárolóhelyiség.

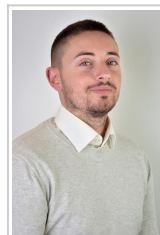
Parkolás az utcán ingyenesen megoldható.

Elhelyezkedése rendkívül frekvenciált, ugyanis a közelben megtalálható iskola, óvoda, étterem, buszmegálló és boltok, minden olyan létesítmény, amelyek közelsége nagyban megkönnyíti a mindennapi életet.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, előzetes időpont egyeztetés

Adatlap sorszáma:	#718800414
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékesítő

+36 30 195-1509

kozma.adam@newlifegyőr.hu