

Eladó Ikerház, 90 m², 190 m² telek, Győr

29 900 000 Ft (~74 001 €)



Felújítandó ikerház Gyirmóton

Eladó Gyirmót csendes utcájában egy 90 nm-es alapterülettel rendelkező teljes felújítást igénylő ikerház, amely 190 nm-es telekhányaddal rendelkezik.

Az ingatlan a 70'-es években épült téglából, per és tehermentes, így azonnal megvásárolható.

Elosztását tekintve közlekedőből, előtérből, nappaliból, fürdőből, konyhából, két nagyméretű hálószobából és külön helyiségben elhelyezett WC-ből áll.

Fűtését gázkonvektor, a meleg víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

A ház jó elosztású, tágas terek alkotják, így több variációs lehetőséget tartogat a leendő tulajdonos számára, hogy saját igényének és ízlésének megfelelően tervezzék és rendezze be otthonát.

Parkolás az udvarban elhelyezett önálló garázsban, valamint az utcán díjmentesen lehetséges.

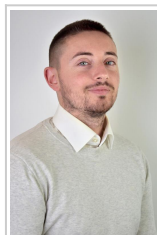
Elhelyezkedése frekventált, ugyanis közelben megtalálhatóak boltok, bevásárlóközpontok, étterem, horgásztó, iskola, óvoda, tehát minden olyan létesítmény, amelyek közelsége nagyban megkönnyíti a mindennapokat.

Ajánlom mindazok figyelmébe akik szeretnék új életet adni, egy régi, de kiváló elosztású háznak. Befektetés szempontjából is nagyszerű lehetőség, hiszen a mostani elszabadult ingatlanárakhoz viszonyítva, telekárón megvásárolható.

Amennyiben szeretné megtekinteni az általam hirdetett ingatlant, előzetes

Adatlap sorszáma:	#718800410
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1970
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékesítő

+36 30 195-1509

kozma.adam@newlifegyőr.hu