

Eladó Téglalakás, 69 m², Győr

81 000 000 Ft (~200 803 €)



Eladó lakás Szitásdombon

Eladó Szitásdomb-lakópark csendes, zöldövezeti részén egy 2020-as építésű, 69 nm-es téglalakás, melyhez két terasz tartozik, ezek együttes mérete 9,2 nm. Az ingatlan 2 szintes társasház földszintjén helyezkedik el, saját 100 nm-es kertkapcsolattal.

A belső terek elrendezése a tulajdonos egyéni elképzelései szerint valósultak meg, így tágas terek alkotják, biztosítva ezzel a kényelmes életteret.

Elosztását tekintve előtérből, amerikai konyhás nappaliból, étkezőből, háztartási helyiségből, 2 nagyméretű hálószobából, fürdőszobából és külön helyiségben elhelyezett WC-ből áll.

A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt.

A lakásban a legmagasabb minőségnek megfelelő burkolatok, szaniterek, egyedi gyártású bútorok és prémiumkategóriás gépek kerültek beépítésre. A nappaliban és a fürdőszobában rejtett LED világítás lett elhelyezve, amely pihentető hangulatot és vizuális élményt kölcsönöz.

Túlzás nélkül kijelenthető, hogy az ingatlan a modern stílus és az elegancia tökéletes harmóniáját teremti meg.

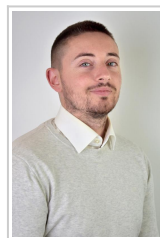
A fűtésről és a meleg víz ellátásról saját gázkazán gondoskodik, a hőleadás padlófűtéssel történik.

A nyílászárók kiváló hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező

Adatlap sorszáma: #718800403

Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám
Ingatlanközvetítő és értékbecselő
+36 30 195-1509
kozma.adam@newlifegyőr.hu