

Eladó Panellakás, 53 m², Győr

43 900 000 Ft (~108 830 €)



Eladó panel lakás Adyvárosban

Győr közkedvelt részén, Adyvárosban eladó egy 53 nm-es, 2 szobás részben felújított panellakás, melyhez tartozik egy közös tároló is.

Az ingatlan 10 emeletes liftes társasház 9. emeletén található.

Elosztását tekintve előtér, közlekedő, konyha, 2 tágas hálószoba, fürdőszoba és külön helyiségben elhelyezett WC alkotja.

A lakás részleges felújításon esett át 2017-ben. Ekkor került sor a fürdő és a szobák burkolatcseréjére, a fürdő új csempével és járólappal, a szobák laminált padlóval lettek burkolva.

A korszerűsítés részét képezték a radiátorok és a nyílászárók cseréje. A régi nyílászárókat, kiváló hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező műanyagok váltották, melyek garantálják a tökéletes hőmegtartást. Ezek redőnnyel és szűnyoghálószereltek.

A fűtésről távhő gondoskodik, a hőleadás radiátorokkal történik.

Nem csak a lakásban, hanem a társasházban is történtek felújítások, új lift, új járólapok és nyílászárók kerültek beépítésre.

Elhelyezkedés szempontjából is rendkívül frekvenciált, ugyanis a közelben megtalálható buszmegálló, bevásárló központok, boltok, kórház, gyógyszertár, vásárcsarnok, pizzeria, parkolóház, iskola, óvoda, posta, de a belváros is percek alatt elérhető. Mindezek közelsége nagyban megkönnyíti a mindennapi életet.

Adatlap sorszáma: #718800397

Szobák: 2

Építési mód: Panel

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Távfűtés

Építés éve: 1972

Felújítás éve: 2017

Kilátás: Parkra néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

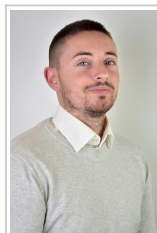
Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékesítő

+36 30 195-1509

kozma.adam@newlifegyőr.hu