

Eladó Családi ház, 93 m², 1 017 m² telek, Ásványráró

32 900 000 Ft (~81 654 €)



Eladó könnyűszerkezetes ház Ásványráró zöldövezeti részén

Eladó Ásványráró csendes, zöldövezeti részén egy 93 nm-es alapterülettel rendelkező könnyűszerkezetes családi ház, amely 1017 nm-es teljeseen körbekerített telken helyezkedik el.

Az ingatlan szerkezetkész állapotban van, jelenleg az elosztása előtérből, közlekedőből, amerikai konyhás nappaliból, 2 hálósobából, fürdőszobából és egy külön helyiségben levő WC-ből áll, valamint tartozik hozzá egy 11 nm-es fedett terasz is.

Lehetőség van még egy hálósoba kialakítására, valamint a belső terek elrendezése is igény szerint változtatható, megkönnyítve ezzel a leendő tulajdonos dolgát abban, hogy saját ízlése és elképzelése szerint tervezze meg otthonát.

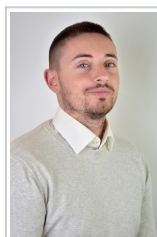
Közművek közül bevezetésre került a víz és a villany, a csatorna és a gáz az utcában van, így a rácsatlakozás könnyedén kivitelezhető.

Az ingatlan fűtését a későbbiekben gázkazánnal, klímával vagy akár a nappaliban kialakított kéménynek köszönhetően kandallóval lehet megoldani. A tetőszerkezet cserepes lemez borítást kapott, a homlokzat pedig 15 cm-es szigetelést.

Beszerelésre kerültek kiváló hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező műanyag nyílászárók, az ablakok redőnnyel szereltek. A szigetelés és a minőségi

Adatlap sorszáma:	#718800387
Szobák:	3
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Építés éve:	2021
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékesítő

+36 30 195-1509

kozma.adam@newlifegyor.hu