

Eladó Családi ház, 86 m², 1 439 m² telek, Barbacs

35 000 000 Ft (~86 587 €)



Eladó családi ház Barbacson

Eladó Barbacs csendes utcájában egy 1964-es építésű családi ház, melynek alapterülete 86 nm és 1439 nm-es telken helyezkedik el. A ház falazata téglá, statikailag kifogástalan állapotban van, nem vizesedik és nem süllyedt meg az évek során.

Részben történtek újítások, ugyanis a fürdőszobában megtörtént a vízvezetékek cseréje, az elektromos hálózat 3 fázisra lett bővítvé, új gázbojlert kapott és a régi fakeretes ablakok helyett jó hő és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkező műanyag nyílászárók kerültek beszerelésre, ezek redőnnyel szereltek. A tető szerkezete is hibátlan, 2005-ben történt teljes héjazatcsere. Elosztását tekintve előtérből, konyhából, kamrából, nappaliból, fürdőszobából és 2 nagyméretű hálószobából áll. Az ingatlant tágas terek alkotják, ezek garantálják a kényelmes életteret és komfortérzetet, valamint az egyszerű átalakíthatóságot, megkönnyítve ezzel a leendő tulajdonos dolgát, hogy saját ízlésének és elképzelésének megfelelően tervezze meg az otthonát.

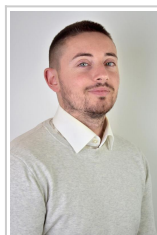
A fűtés gázkonvektorral, cserépkályhával, kandallóval megoldott, a meleg víz ellátásról gázbojler gondoskodik.

A telek nagyon szépen karbantartott, termő gyümölcsfák ékesítik, valamint több melléképület, tároló és fűtő kút található rajta.

A telek mérete, a fűtő kút és a melléképületek lehetőséget kínálnak akár

Adatlap sorszáma:	#718800385
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - gáz
Építés éve:	1964
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám
Ingatlanközvetítő és értékbecselő

+36 30 195-1509
kozma.adam@newlifegyor.hu