

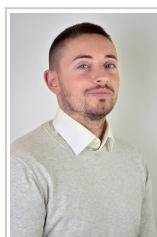
Eladó Építési telek, 2 322 m², Koroncó

22 000 000 Ft (~55 023 €)



Adatlap sorszáma:	#718800377
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám
Ingatlanközvetítő és értékbecsülő
+36 30 195-1509
kozma.adam@newlifegyőr.hu

Ikerház építésére alkalmas összközműves telek Koroncón

Megvételre kínálok Koroncó csendes utcájában egy 2322 nm-es belterületi építési telket, melynek beépíthetősége 30%, utcafrontja 17 m szélességű.

A telek összközműves, megtalálható rajta a víz, csatorna, villany és a gáz is.

A közműveken kívül van rajta egy kerti locsoló és egy fúrt kút is, megkönnyítve ezzel a leendő tulajdonos dolgát az építkezési munkálatok során, valamint a későbbiekben az udvar és a kert gondozásban.

Méretének köszönhetően lehetőség van két lakóingatlan vagy ikerház építésére is.

A közelben megtalálható buszmegálló, élelmiszerboltok, húsbolt, iskola, óvoda, bölcsőde, kutyaiskola és az eredményeiről elhíresült Koroncói Tutti Judo Klub.

Koroncó Győrtől mindössze 10 km-re fekszik, a falu közelében húzódik az M86-os autópályát, aminek a segítségével percek alatt beérhetünk a megyeszékhelyre, de az ellenkező irányba indulva Pápa is rövid idő alatt könnyedén elérhető.

Ajánlom a telket mindazoknak akik a csendet és nyugalmat keresik, a városi nyüzsgés elől menekülve.

A letelepedni vágyókon kívül, befektetők és építőipari vállalkozók figyelmébe is ajánlom, hiszen a telek mérete több lehetőséget kínál.

Amennyiben szeretné megtekinteni ezt a sokoldalú telket, előzetes időpont egyeztetés után megmutatom. Keressen bizalommal!