

Eladó Családi ház, 50 m², 950 m² telek, Győrújbarát

37 990 000 Ft (~94 114 €)



Győrújbarát - Ménfőcsanak, eladó 3 szobás ház

Győr-Moson-Sopron vármegye, Győrújbarát, belterületi telek 3 szobás házzal eladó.

Kizárólag irodánk kínálatában!

Győrújbarát és Ménfőcsanak határán fekvő, felfelé emelkedő telken helyezkedik el ez a három szintes kis ház buja növényzet ölelésében.

A csendes, keskeny utcában elhelyezkedő ház a 80'-as években épült, téglafalazattal, fa nyílászárókkal és betoncserep fedéssel.

A telek 950 m² körbekerített, egy része veteményezhető, vezetékes víz, csatorna, villany (ipari áram) közművekkel rendelkezik.

A ház földszintjén egy két helyiségből álló hűvös pince található, boltíves téglamenyezettel. Melegvizet villanybojler szolgáltatja, mely itt kapott helyet.

Az első szintre a ház mellett vezető lépcsősoron juthatunk fel. Egy fedett teraszról lépünk a házba, ahol egy előtér, nappali, konyha, zuhanyzós fürdőszoba és egy WC található. A nappali és a fürdőszoba között cserépkályha adja a meleget a téli hónapokban.

A cserépkályha mellett beszerelésre került egy egyszemélyes kis elektromos lift is, mellyel a tetőtérbe juthatunk fel könnyedén.

Adatlap sorszáma:	#718800371
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1980
Kilátás:	Félpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Kőmőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanvagyon értékelő, közvetítő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyor.hu