

Eladó Téglalakás, 91 m², 1 086 m² telek, Kapuvár

59 900 000 Ft (~146 940 €)



Adatlap sorszáma: #718800357

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Czuprák-Csehi Bettina

+36 30 639-8333

czuprabetti@gmail.com

Kapuváron 4 szobás ház csendes utcában eladó

Ha szeretne egy családi házat, ahol mindennek megvan a helye!

Ha nem szeretne bajlódni a felújítással!

Ha mindig is egy csaldias, barátságos, jó környéken szeretett volna élni!

Akkor itt a kiváló lehetőség, hogy megvalósítsa az elképzeléseit!

Megvételre kínálok egy 91,5 nm-es nettó alapterületű 3,5 szobás családi házat, mely közel 50 nm-es melléképületekkel rendelkezik.

A ház a 70-es években épült, 2024-ben nagymértékű felújításon esett át. A felújítás során a ház 10 cm-es homlokzati szigetelést kapott, valamint a földem is szigetelt.

A házba belépve egy előszobába érünk, majd a nappaliba érkezünk. Jelenleg a konyha különálló, de könnyedén amerikai konyhás nappalivá alakítható. Innen nyílik az összes helység, a 3 hálószoba, a fürdőszoba mosdóval és a konyha, amiből egy tágas kamra nyílik.

A házban a melegvizet és a fűtést kondenzációs kazán biztosítja, radiátoros hőleadókkal. Kiegészítő fűtésként egy 3,5 kWos hűtő-fűtő klíma áll rendelkezésre.

A ház lakrésze 91,5 nm, míg a házban kívül nagyméretű melléképületek helyezkednek el.