

# Eladó Téglalakás, 83 m<sup>2</sup>, Győr

**89 900 000 Ft** ( ~224 402 € )



## GYŐRI GYÖNGYSZEM A SZIGET VÁROS RÉSZBEN - CSALÁDOKNAK, PÁROKNAK, IDŐSEKNEK IDEÁLIS

GYŐRI GYÖNGYSZEM A SZIGET VÁROS RÉSZBEN - CSALÁDOKNAK, PÁROKNAK, IDŐSEKNEK IDEÁLIS

Ha egy igazán csendes, biztonságos, mégis központi helyen keresel új otthonod Győrben, akkor ne menj tovább - ez a lakás a Sziget városrész egyik legkedveltebb utcájában, a Kemény Ferenc sétányon vár rád!

### Miért fogod imádni a környéket?

Mert minden karnyújtásnyira van. Néhány perc sétával elérheted az egyetem, uszodát, az Olimpiai Sportparkot, iskolákat, templomokat, éttermeket, kávézókat, boltokat, játszótereket és sportparkot is. A belváros nyüzsgése, a nyári sétálóutca mindössze negyedóra séta. Ha inkább a természet hív, ott az Aranypart vagy a Püspökerdő - tökéletes helyek kikapcsolódáshoz, sétához, sporthoz. A közlekedés is pazar: közel van a vasútállomás, távolsági és helyi buszjáratok is könnyen elérhetők.

**Adatlap sorszáma:** #718800331

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2018

**Kilátás:** Panorámás

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Dupla komfort

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Akadálymentesített

**Energ. tan.:** A++

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sokorai János**  
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469  
sokorai.janos@gmail.com