

# Eladó Téglalakás, 70 m<sup>2</sup>, Győr

## 68 000 000 Ft ( ~169 737 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#718800322
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sokorai János**  
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469  
sokorai.janos@gmail.com

## EGYEDI AJÁNLAT A BELVÁROS SZÍVÉBEN!

### EGYEDI AJÁNLAT A BELVÁROS SZÍVÉBEN!

Győr történelmi Belvárosában, a Széchenyi tér és a Dunakaputér közelében, viszont csendes utcában vár Téged egy felújított és igényes, 70 m<sup>2</sup>-es, világos és tágas, FÖLDSZINTI téglalakás saját tárolóval.

### INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ

- Győrelváros csendes alacsony forgalmú utcájában, a Széchenyi tér és a Dunakaputér közelében helyezkedik el az ingatlan 1-2 perces gyalogtávolságra.
- Kiváló infrastruktúrával és közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik.
- A közelben könnyed sétával elérhető: Széchenyi István Egyetem, éttermek, Színház, vasútállomás, helyi- és távolsági buszpályaudvar, kisbolt, zöldséges, Árkád bevásárlóközpont, gyógyszertár, drogéria, posta, kormányhivatal, bank, iskola, óvoda, park, játszótér stb.
- Egy igazi városi életérzés közepén találhatod magad itt.