

Eladó Panellakás, 53 m², Győr

42 000 000 Ft (~104 838 €)



Ealdó panel lakás az Ifjúság Körúton

Győr közkedvelt részén, Adyvárosban eladó egy 53 nm-es, 2+1 félszobás panellakás, melyhez tartozik egy 5 nm-es erkély és közös tároló is.

Az ingatlan 4 emeletes társasház 4. emeletén található.

Elosztását tekintve egy előszoba, WC, fürdőszoba, konyha, 2 szoba és hall alkotja.

Az ingatlan klímával szerelt, így a nyári kánikulában optimalizálható a benti hőmérséklet.

Elhelyezkedés szempontjából is rendkívül frekventált, ugyanis a közelben megtalálható buszmegálló, bevásárló központok, boltok, kórház, gyógyszertár, vásárcsarnok, parkolóház, iskola, óvoda, posta, de a belváros is percek alatt elérhető, mindezek közelsége nagyban megkönnyítik a mindennapi életet.

Ideális választás lehet párok és családok számára is, de befektetés szempontjából is kitűnő választás, hiszen a városrész népszerűségének köszönhetően rövid idő alatt kiadható, de akár értékegyeztetéssel családi házra is cserélhető.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, előzetes időpont egyeztetés után megmutatom. Keressen bizalommal!

Adatlap sorszáma:	#718800315
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1975
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékbecslő

+36 30 195-1509

kozma.adam@newlifegyőr.hu