

Eladó Családi ház, 149 m², 459 m² telek, Rábapatona

89 000 000 Ft (~221 901 €)



Új építésű ikerház Rábapatonán

Eladó új építésű ikerház Rábapatona csendes utcájában, amely emeltszintű fűtőkész állapotban kerül eladásra. Az ingatlan 989 nm-es telken helyezkedik el, a két szintes lakások külön kerülnek értékesítésre. A két lakás között került kialakításra egy fedett gépjárműbeálló, ezáltal nincs közös faluk, így teljes mértékben önálló házként funkcionálnak, megteremtve ezzel a tökéletes magánszférát.

Az ingatlan a legmagasabb műszaki és minőségi előírásoknak eleget téve kerül kivitelezésre. Gondos tervezésének köszönhetően kiváló elosztású, tágas terek alkotják a lakásokat, amelyek biztosítják a kényelmes életteret.

2.Lakás:

Földszinti összes nettó alapterület 115,58 nm, ami a következőkből áll:

- fedett autóbeálló 17,50 nm
- Fedett belépő 4,55 nm
- Szoba 14,40 nm
- Fürdő 4,20 nm
- WC 1,40 nm
- Lépcső 4,50 nm
- Nappali-étkező 37,50 nm

Adatlap sorszáma:	#718800290
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beálló

Az Ön kapcsolattartója:



Kozma Ádám

Ingatlanközvetítő és értékbecselő

+36 30 195-1509
kozma.adam@newlifegyor.hu