

Eladó Építési telek, 1 250 m², Győr

59 900 000 Ft (~149 518 €)



Adatlap sorszáma: #718800266

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Sokorai János
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469
sokorai.janos@gmail.com

Eladásra kínálok Győr Révfaluban központi részén 1.250 m²-es építési telket extra bevételi lehetőséggel.

A telek közel helyezkedik el a belvároshoz és az Árkádhoz, így elsősorban azoknak ajánlom, akik egy frekventált helyen szeretnének építkezni. A város főbb pontjai gyorsan és könnyen elérhetőek.

A telek főbb jellemzői:

- telek mérete: 1.250 m²
- a szélessége kb. 25 m
- a telek hossza kb. 50 m
- 30%-a beépíthető

- megközelítése 2 utcáról is lehetséges

A villany, gáz, víz, csatorna telken belül megtalálható.

Méretéből adódóan nagyszerűen alkalmas egy kényelmes családi otthon megépítésére. A telek kihasználása számtalan lehetőséget rejt. Kiváló adottságainak és elhelyezkedésének köszönhetően alkalmas pl. étterem, dohánybolt, műhely, egyéb üzlethelyiség stb. építésére.

2 db nagy hirdetési tábla van a telken elhelyezve, amelyeken összesen 4 db hirdetési felület van, ezért a hirdető negyedévente 97.000 Ft-ot fizet, így ezzel a leendő új Tulajdonos plusz bevételre (kb. évente 400.000 Ft) tehet szert.

A telek ára: 59.900.000 Ft

Szeretne ezen a kiváló adottságokkal rendelkező telken építkezni, esetleg egy jó befektetési lehetőséget lát benne?

NE MARADJON LE RÓLA, RAGADJA MEG A LEHETŐSÉGET, JÖJJÖN EL, NÉZZÜK MEG ÉS TEGYEN RÁ BÁTTRAN AJÁNLATOT!

Amennyiben a Révfaluban található építési telek felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal, akár hétvégén is!