

Eladó Gazdasági épület, 400 m², 2 566 m² telek, Szekszárd

120 000 000 Ft (~296 391 €)



Adatlap sorszáma: #718800259

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Czuprák-Csehi Bettina

+36 30 639-8333

czuprakbetti@gmail.com

Eladó szekszárdi borászat

Mindig is vonzotta a szekszárdi borvidék?

Szenvedélye a bor és szeretne egy saját borászatot, netán a meglévőt bővíteni?

Akkor ez egy kiváló alkalom, hogy mindezt megvalósítsa!

Megvételre kínálok Szekszárd Palánkihegyen, egy országosan is ismert borászatot.

A borászat egy 2566 nm-es területen helyezkedik el.

A pinceépület 1832-ben épült báró Augusz Antal részére, így több alkalommal időzött itt barátja Liszt Ferenc is.

A főépület kétszintes-alapterülete 200nm-es. A padlástér jelenlegi funkciója raktár, de többszobás lakótér is kialakítható benne. A telken található még egy raktárépület, illetve kialakításra került egy öltöző/mosdó is.

Így összesen 3 épület + telek (pinceépület, raktár, WC) – földszint 200 m², padlás 200m², pince 200m²

Az erjesztési kapacitás 36.000 liter, ami kb. 40-42.000 palackos éves termelés tesz lehetővé.

Az épületben minden a helyén marad. Mind a felszerelés, mind a berendezés alkalmas a borászati tevékenység azonnali továbbvitelére.