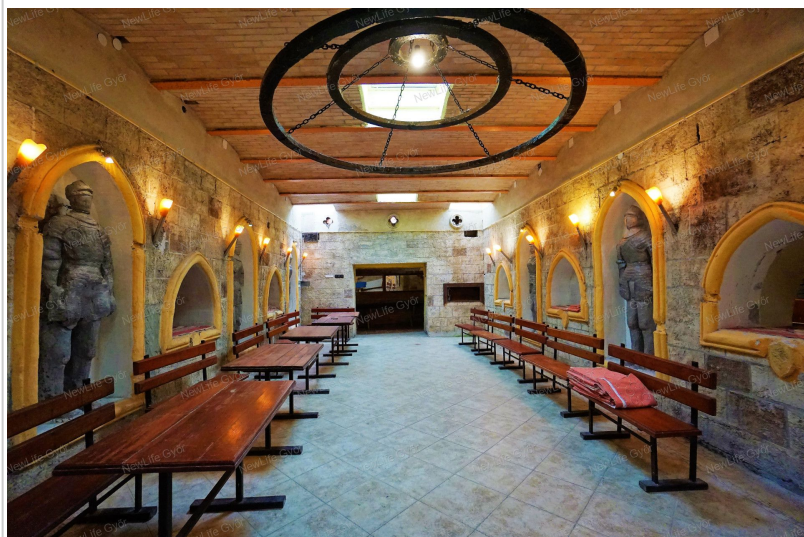


Eladó Családi ház, 430 m², 2 506 m² telek, Győr

54 000 000 Ft (~132 606 €)



Adatlap sorszáma: #718800202

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Építés éve: 1992

Kilátás: Udvari

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Sokorai János

Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469

sokorai.janos@gmail.com

+ 36 70 322 6469

BEFEKTETŐK FIGYELEM!

Egyedülálló lehetőség FANTASZTUKUS ÁRON, amit nem érdemes kihagynod!
Győrszentiván kertvárosi részén, közvetlenül az M1-es főút mellett található,
2506 m²-es telken elhelyezkedő, különleges kialakítású vendéglátó egység
keresi új tulajdonosát. Ez a páratlan építmény egykor a népszerű Sir Vincent
Lovagi Étteremként működött, ahol középkori hangulatban élvezhették a
vendégek a lakodalmakat és más eseményeket. Most pedig Te is életet
lehelhetsz ebbe az ikonikus helyszínbe – vagy akár teljesen új funkcióval
töltheted meg!

Miért éri meg befektetni?

- Kiváló lokáció: Az ingatlan az autópálya, a Duna és a fő közlekedési
útvonalak közvetlen közelében található. Ez biztosítja a könnyű
megközelíthetőséget és a folyamatos forgalmat.
- Sokoldalú felhasználási lehetőség: Az ingatlan vendéglátó egységként,
szállodaként, panzióként vagy munkásszállóként is tökéletesen használható. A
telken a meglévő épület további két szinttel bővíthető, a szükséges engedélyek
már rendelkezésre állnak.