

Eladó Családi ház, 112 m², 806 m² telek, Győrújfalú

94 500 000 Ft (~234 538 €)



Adatlap sorszáma:	#718800184
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kőmőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanvagyron értékelő, közvetítő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyor.hu

Győrújfalú eladó új építésű, 5 szobás családi ház

Győr-Moson-Sopron Vármegye, Győrújfalú új építésű 4 szobás ikerház eladó.

GYŐRÚJFALU

Magyarország északnyugati részén, Győrtől 6 kilométerre helyezkedik el, az 1401-es út mentén. Lakossága kb. 2000 fő.

Az ikerház elhelyezkedését tekintve központi helyen van, de a főúttól kicsit távolabb.

Egy 1323 m²-es telken helyezkednek el, közös fala nincs, tárolókon keresztül csatlakoznak egymáshoz. Utcafronti (L1) ház: 94 m² + 17 m² tároló 517 m²-es telek, hátsó (L2) ház: 103 m²+8 m² tároló + 18 m² terasz 806 m² telken.

AZ ÉPÜLET

Az 5 szobás (L2), nettó: 103 m²-es ikerház fűtőkész állapotban kerül átadásra várhatóan: 2025 első felében. Természetesen, kulcsrakész befejezésre is van lehetőség.

Két ikerház elhelyezkedése: egymás mögött helyezkednek el, tárolókon keresztül csatlakoznak.

Elosztása: Előtér, közlekedő, amerikai konyha nappali étkezővel, kamra, négy