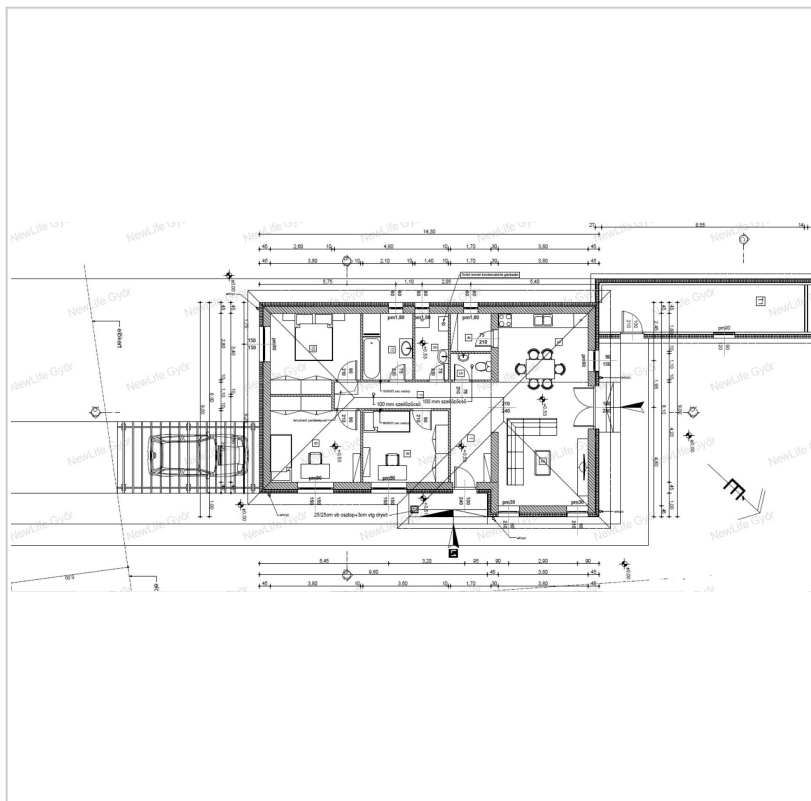


Eladó Családi ház, 94 m², 517 m² telek, Győrújfalú

74 900 000 Ft (~187 330 €)



Győrújfalú eladó új építésű, 4 szobás családi ház

Győr-Moson-Sopron Vármegye, Győrújfalú új építésű 4 szobás ikerház eladó.

GYŐRÚJFALU

Magyarország északnyugati részén, Győrtől 6 kilométerre helyezkedik el, az 1401-es út mentén. Lakossága kb. 2000 fő.

Az ikerház elhelyezkedését tekintve központi helyen van, de a főúttól kicsit távolabb.

Egy 1323 m²-es telken helyezkednek el, közös fala nincs, tárolókon keresztül csatlakoznak egymáshoz. Utcafronti (L1) ház: 94 m² + 17 m² tároló 517 m²-es telek, hátsó (L2) ház: 103 m²+8 m² tároló + 18 m² terasz 806 m² telken. Tárolók csak a kulcsrakész állapotban vannak benne.

AZ ÉPÜLET:

A 4 szobás (L1), 94 m²-es ikerház ház fűtész kész állapotban kerül átadásra várhatóan: 2025 második felében. Természetesen, kulcsrakész befejezésre is van lehetőség.

Két ikerház elhelyezkedése: egymás mögött helyezkednek el, tárolókon keresztül csatlakoznak.

Adatlap sorszáma:	#718800183
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kőmőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanvagyon értékelő, közvetítő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyőr.hu