

# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, Győr

**54 900 000 Ft** ( ~133 534 € )



**Adatlap sorszáma:** #718800163

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Dél

**Komfort:** Összkomfort

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sokorai János**  
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469  
sokorai.janos@gmail.com

**GYORSAN KÖLTÖZHETŐ, ÚJSZERŰ lakás BOMBA ÁRON! KIVÁLÓ ÁR - ÉRTÉK ARÁNYBAN!**

Győr-Szabadhegyen, a József Attila frekventált, központi részén, csendes belső udvaros környezetben, 9 lakásos társasházban rendkívüli jó adottságokkal rendelkező, 2. emeleti, bruttó 66,5 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 szobás lakás eladó. A közelben boltok, óvoda, iskola, üzletek, művelődési ház, szinte minden megtalálható.

A lakás teljes D-i tájolással rendelkezik, belső udvarra néző szobákkal, szintenként 3 lakás.

#### HELYISÉGEI:

Amerikai konyhás nappali, előtér melyben egy külön gardrób is kialakítható, közlekedő, WC itt van a kondenzációs kazán és mosógép szárítógép kiállítás, külön fürdőszoba fürdőkáddal és zuhanyzóval, kamra, kettő hálószoba