

Kiadó Raktár, 2 000 m², 800 m² telek, Győr

2 800 000 Ft (~6 810 €)



Győr Szabadhegy dupla raktár, ipari csarnok kiadó

Győr-Moson-Sopron Vármegye Győr, Szabadhegy, kiadó ipari csarnok/raktárépület

Győr Szabadhegy városrészében kiadó ipari, kereskedelmi, raktározási, szolgáltatói célra kiválóan alkalmas 1015 m²-es csarnoképület 7,5 méteres belmagassággal (+ 285 m² galéria 3,5 m magassággal). Egymás mellett két hasonló épület van, a másik nem galériás (arról fotó nem szerepel a hirdetésben, jelenleg bérelik, igény esetén 1-2 hónapon belül tud kiköltözni). Ez a két raktár hasonló méretű.

Elhelyezkedése kiváló, egyaránt könnyen megközelíthető több főút és az autópálya is.

Az ingatlan egyedi fűtése télen gázsugárgókkal megoldott, ledes világítással energiahatékony, összközműves, rendszeresen karbantartott, riasztórendszerrel védett.

A zárt komplexumba őrzött, sorompós beléptető rendszer működik.

A kétszintes beton épület alsó szintje kiadó, amelyen belül kialakításra kerültek mosdók, egy zuhanyzó és két kis irodahelyiség (kb 50 m²).

A bérleményhez tartozik egy 413 m²-es aszfaltozott terület (akár parkolási célra) közvetlenül az épület előtt. Ebből a parkolóból is kettő van, tehát kb 800 m²-tel

Adatlap sorszáma:	#718800158
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2014
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kőmőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanközvetítő, Ingatlanvagyon értékelő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyőr.hu