

# Eladó Téglalakás, 85 m<sup>2</sup>, 1 100 m<sup>2</sup> telek, Győr

## 32 000 000 Ft ( ~77 834 € )



### 2 szintes ház Győrben szuper áron

Megvételre kínálok egy 2024-ben épült többségében téglalapítású belső kétszintes házat.

A ház zártkerti telken lett építve, mely művelési ág alól kivett.

A ház alapterülete 45nm-es, melyhez még egy 40nm-es tetőtéri rész társul, valamint egy 20nm-es pince.

Az alsó szinten előszoba, nappali.konyha, étkező, fürdőszoba és konyha lett kialakítva. Míg a felsőszint jelenleg egy légterű, a válaszfalak igény szerint meghatározhatóak.

A meleget hűtő-fűtő klíma biztosítja, míg a melegvizet egy villanybojler. Víz fűtést kút által biztosított, a szennyvíz emésztőgödörbe kerül elvezetésre.

A hátrételára magába foglalja a lehetséges válaszfalak árát, a festést.

Ha szeretné megtekinteni, keressen bizalommal!

Adatlapon sorszáma:	#718800157
Szobák:	2
Belső állapot:	Újszerű
Építés éve:	2024
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Czuprák-Csehi Bettina**  
+36 30 639-8333  
czuprabetti@gmail.com