

# Eladó Téglalakás, 110 m<sup>2</sup>, Győr

**129 500 000 Ft** ( ~314 986 € )



## Családi otthonnak, több generáció összeköltözéséhez, albérlet kiadáshoz

Győr-Nádorvárosban ajánlom megvételre ezt a 110m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes 4 szobás lakást. Az ingatlan jelenleg két generáció lakásaként működik, amely könnyen visszaalakítható egy életterű lakássá.

**Takács Zoltán Gábor**

+36 30 156-6513

cskacs@newlife-gyor.hu

A lakás fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs gázkazán látja el radiátoros hőleadással, amelyeket Thermo fejekkel láttak el a jobb hőfok szabályozhatóság érdekében.

Miért érdemes megvenni? (A teljesség igénye nélkül)

- jó környéken, jó szomszédokkal
  - megkímélt és karbantartott ingatlan
  - négy szoba (22,5-13-12,5-8nm)
  - 14nm fűtött garázs
  - hűtő-fűtő klíma
  - redőnnel és szúnyoghálóval felszerelt ablakok
  - 25nm fedett, beépített terasz, amely a családi és baráti összejövetel központja
- stb.. stb.., jöjjön és nézze meg!