

# Eladó Zártkert, 1 063 m<sup>2</sup>, Győr

**12 690 000 Ft** ( ~30 866 € )



Adatlap sorszáma: #718800115

Építés éve: 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sokorai János**  
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469  
sokorai.janos@gmail.com

Legyen a tiéd ez a Győr - Sashegy részén lévő 1063 m<sup>2</sup>-es telek

#### KINEK AJÁNLOM EZT AZ INGATLANT?

Neked való, ha

- Győrhöz közel, mégis a város zajától megfelelő távolságra szeretnél lenni egy csendes helyen, ahol tudsz építkezni vagy egyszerűen csak kertészkedni, kikapcsolódni
- szereted a természetet
- megfizethető áron keresel kertet, területet
- jó levegőn szeretnéd a szabadidődöt eltölteni
- más célból szeretnél vásárolni, mint pl.: telephelynek, gyümölcsösnek, befektetésnek is kiváló, valamint mobilház telepítésére is adott a terület

#### HOL TALÁLHATÓ AZ INGATLAN?

- Győr - Sashegyen helyezkedik el
- megközelítése betonos és részben murvás útszakaszon
- csendes környéken
- Győr, József Attila - Fehérvári - Tatai utcai körforgalomtól 5 km-re
- autópálya felhajtótól 2 km-re

#### ADOTTSÁGOK, FŐBB JELLEMZŐK

- telek mérete: 1063 m<sup>2</sup>
- a szélessége kb. 20 m
- a telek hossza kb. 53 m
- 5 %-a beépíthető