

# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 1 800 m<sup>2</sup> telek, Sobor

**59 000 000 Ft** ( ~143 507 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#718800104
<b>Szobák:</b>	5
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Czuprák-Csehi Bettina**  
+36 30 639-8333  
czuprabetti@gmail.com

Ha egy igazán nyugodt helyen szeretne élni, ahol valóban élvezheti a csendet és igazán ki tud kapcsolódni, akkor ez az ingatlan egy tökéletes választás lehet az Ön számára.

Megvételre kínálok két családi házat egy telken belül. A főépület mellett egy vendégház is kialakításra került, de a vendégház is teljes értékű ház, lakhatásra is kiválóan alkalmas.

A nagyobbik ház egy része a 70-es években épült, a hátsó része pedig 2022-ben. A ház teljes átalakításon ment keresztül, minden vezeték ki lett cserélve, az aljzat le lett betonozva, arra került járólappal, illetve laminált padló.

A fűtésről gázkazán gondoskodik radátoros hőleadókkal, ezen kívül egy gyönyörű cserépkályha is ki lett alakítva, illetve egy hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll.

A házba belépve egy tágas előszobába érünk, ahonnan az étkező és konyha könnyen elérhető. A konyha szinte teljesen új, nincs két éve, hogy ki lett alakítva. A legmodernebb eszközök találhatóak benne. A sütő, indukciós főzőlap szagelszívóval, mosogatógép, mikro, hűtő mind nagyon jó minőségűek (NEF, Bosch).

A konyhából egy hálószoba érhető el, ahol egy gyönyörű cserépkályha is található. Ez a szoba utcafronti elhelyezkedésű.

A házban a másik irányba elindulva a tágas fürdőszobába, illetve egy hálószobába érkezünk, ahonnan egy hatalmas, világos nappali található. Innen szintén kijuthatunk a teraszba, illetve a kertbe.

A kertben az 50nm-es vendégház mellett egy 20 nm-es szerszámhároló is megtalálható.

A ház, illetve a melléképületek teljes bútorzattal együtt eladó, kivételt képez a konyhabútor, és a konyhai eszközök, illetve egy darab televízió, melyek felár ellenében maradnak.

A ház gyorsan birtokbavehető, per-és tehermentes. Ha szeretné megtekinteni, keressen bizalommal!