

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 1 100 m<sup>2</sup> telek, Pápateszér

**9 500 000 Ft** ( ~23 103 € )



**Adatlap sorszáma:** #718800076

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújítandó

**Építés éve:** 1950

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kömőcziné Mezei Henrietta**  
Ingatlanközvetítő, Ingatlanvagyong  
értékelő

+36 20 352-6426  
mezei.henrietta@newlifegyor.hu

Veszprém vármegye, Pápateszér, felújítandó családi ház 10.000 m<sup>2</sup>-es telekkel (szántó)

Pápateszér község Veszprém vármegyében, a Pápai járáshoz tartozik. Teljes népesség 1200 fő, terület: 30,74 km<sup>2</sup>. Veszprémtől északnyugatra, Csót és Bakonytamási közt fekvő település.

Főutcája a Pápa és Veszprémvarsány között húzódó, a 83-as és a 82-es főutakat összekötő 832-es főút.

Pápateszér központi részén vár Önre ez a kb. 70 m<sup>2</sup>-es felújítandó családi ház egy, kb. 1100 m<sup>2</sup>-es, gazdálkodásra, állattartásra alkalmas területtel. Ehhez további 2000 m<sup>2</sup>-es telek megvásárolható, illetve további kb 2000 m<sup>2</sup>-t használ még ezeken felül a jelenlegi tulajdonos, mely szintén megbeszélés tárgyát képezheti. A ház az ötvenes években épült téglá falazattal. A tetőszerkezet megfelelő, cserép fedésű. Falai, nyílászárói felújítandó állapotúak.

Közművek közül a víz, villany az ingatlanon belül, gáz az utcában elérhető.

A jelen hirdetésben rögzített, az ingatlannal kapcsolatos adatok, információk az Eladó/Megbízó tájékoztatása alapján kerültek meghatározásra.

Irodánkban az alábbiakkal tudjuk segíteni a gyors és megbízható ügyintézését:

- bankfüggetlen hitelügyintézés, CSOK
- energetikai tanúsítvány
- építésztervezés
- értékbecslés
- ügyleti szerződések, jogi tanácsadás