

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 796 m<sup>2</sup> telek, Győr

**75 000 000 Ft** ( ~182 389 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#718800075
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

## Az Ön kapcsolattartója:



### **Czuprák-Csehi Bettina**

+36 30 639-8333

czupracketti@gmail.com

Megvételre kínálok egy 70nm-es családi házat, mely egy 769nm-es telken található Győr-Gyárvaros egy csendes zsákutcájában.

A házba belépve egy konyhafülkét és egy étkezőrészt találunk, ahonnan egy kamra is nyílik.

A bejáratnál szemben egy kis folyosó található, innen nyílnak a szobák és a fürdőszoba is.

A házban gázkazán biztosítja a meleget radiátoros hőleadókkal. Az ablakok műanyagok, redőnyvel vannak ellátva.

A kert teljesen körbekerített, örökzöldek, gyümölcsfák, kis veteményes van kialakítva.

A ház mellett egy 40 nm-es melléképület van, mely két tárolóhellyel rendelkezik.

A ház mellett egy kis út vezet a kaputól a bejáratig, azonban ez csak gyalogos forgalomra alkalmas, tehát egy autó nem tud behajtani a kertbe. A ház előtt viszont van hely parkolni, akár két autóval is.

A ház tehermentes, jelenleg albérlő lakja, de gyorsan birtokba vehető.

Ha szeretné megtekinteni, keressen bizalommal!