

Eladó Nyaraló, 26 m², 404 m² telek, Győr

9 900 000 Ft (~24 080 €)



Adatlap sorszáma: #718800073

Szobák: 1

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Kilátás: Udvari

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Sokorai János
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469
sokorai.janos@gmail.com

Győr - Górédűlő csendes, természethez közeli részén várja Önt egy 20 m²-es alapterületű téglapépület 6 m²-es terasszal 404 m²-es telken, pincével és 2 db fűrkúttal áron alul

ADOTTSÁGOK, FŐBB JELLEMZŐK

- a 20 m²-es téglapépület, ami belülről részben felújított
- 6 m²-es terasz beépítése adott
- pince és padlás van
- telek mérete: 404 m²
- utcafrontja: kb. 13 m
- szélessége: kb. 31 m
- az ingatlan művelési ág alól nincs kivonva
- közművek közül áram az épületen belül
- a vízellátást egy 60 méteres mélységű fűrkút biztosítja
- az öntözéshez szükséges víz esetén egy másik fűrkút is rendelkezésre áll
- a telek hátsó részén egy kb. 10 m²-es nagyságú tároló van, valamint egy kerti wc
- a telek teljesen körbekerített
- az ingatlan per és tehermentes, megvásárlását követően azonnal birtokba vehető
- A kert teljesen fel van szántva, nincs rajta semmi, így kialakítása az új szerencsés Tulajdonos fantáziájára van bízva.
- A téglapépületet állandó lakhatásra való kialakítása adott.

ELHELYEZKEDÉSE

- Győr, Góré - dűlőn
- Győr, Marcalváros 2. városrésztől 1 km-re