

Eladó Családi ház, 127 m², 501 m² telek, Győrladamér

89 900 000 Ft (~224 402 €)



Adatlap sorszáma: #718800054

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2024

Kilátás: Udvari

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zoltán Gábor

+36 30 156-6513

takacs.zoltan@newlifegyor.hu

Győrladaméren, újonnan nyíló utcában, családi házas övezetben, igényes kivitelezőtől kínálok megvételre ezt az 501 m²-es telekre épülő 127 m² alapterületű 4 hálószoba+ nappali-étkező-konyhás újépítésű házat, 16m²-es terasszal.

A ház 30-as falazóelemekből épült, a homlokzatra 20 cm vastag hőszigetelő rendszer kerül. A tető fafödémes, 30cm-es födémszigeteléssel. A nyílászárók 3 rétegű hőszigetelt műanyag ablakok. A fűtését kondenzációs gázkazán látja majd el.

Elhelyezkedését tekintve mindössze 10-15 percnyi távolságra található Győrtől autóval, közel a nagyvároshoz, de mégis csendes, nyugodt természetközeli környezetben, közel a Mosoni-Duna parthoz.

Ár: 89.900.000Ft emeltszintű fűtőkész állapotban, ami tartalmazza a telekárát és a közművek díját is.

Egyéb elképzelés esetén a kivitelező a még változtatható műszaki tartalommal folytatja az építkezést.

Bővebb információkkal kapcsolatban keressen bizalommal!

06-30/156-6513

Az adásvétel során teljeskörű lebonyolítást vállalok, bankfüggetlen, díjmentes hitel és CSOK+ tanácsadással és ügyintézással segítem ügyfeleimet.