

Eladó Téglalakás, 53 m², Győr

39 990 000 Ft (~97 269 €)



Adatlap sorszáma:	#718800036
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Sokorai János
Ingatlanszakértő

+36 70 322-6469
sokorai.janos@gmail.com

GYŐR - NÁDORVÁROS FÖLDSZINTI 53 m²-es, + 3 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ!

Győr - Nádorvárosban, a Baross Gábor utcán 53 m²-es, FÖLDSZINTES, 3 szobás lakás eladó gyönyörű közös udvarral, a Belvárostól néhány perces távolságra.

ELOSZTÁSA

- 3 szoba (1 + 2 félszoba)
- előtér
- konyha-étkező
- fürdőszoba
- külön WC
- háztartási helyiség

FŐBB JELLEMZŐK

- A lakás egy 3 szint magas téglalapú épület földszintjén található.
- Az épület kifogástalan állapotú, folyamatosan karbantartott és színezett.
- Fűtése egyedi gázfűtéses.
- A lakást a 2000-es évek 2. felében teljesen felújították és a villany és vízvezetékek kicserélésre kerültek. A lakótér jelenlegi állapotában (igénytől függően) lakható és bérbe adható, jelenleg is albérlők lakják, viszont saját lakhatás céljából történő vásárlás esetén (hosszabb távra) teljes felújításra szorul a lakótér.
- A FÖLDSZINTI elhelyezkedés kényelmes hozzáférést biztosít az ingatlanhoz.
- Tiszta lépcsőház, csendes, jó lakóközösség jellemzi a társasházat.
- Az ingatlan fenntartási költsége nagyon alacsony.
- A lakás per és tehermentes, birtokba vétele megegyezés szerint.

ELEHELYEZKEDÉSE