

# Eladó Vendéglátóipari egység, 1 412 m<sup>2</sup>, 10 000 m<sup>2</sup> telek, Győr

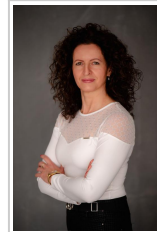
**780 000 000 Ft** ( ~1 946 982 € )



Adatlap sorszáma: #718800027

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Kömőcziné Mezei Henrietta**  
Ingatlanvagyon értékelő, közvetítő

+36 20 352-6426  
mezei.henrietta@newlifegyor.hu

Győr-Moson-Sopron megye Gyirmót, eladó külterületi, ipari-kereskedelmi övezetben többcélú hasznosításra alkalmas telephely.

Győrtől néhány percre Fertő-Lajta Hansági nemzeti parkban 10 hektáron kapott helyet a létesítmény.

Távolságok: Győr: 5 km, Autópálya: 4 km, Bécs repülőtér 116 km, Budapest 120 km, Pozsony 70 km, Balaton 80 km

Jelenleg sport, szabadidő - és kulturális központként, illetve lovardaként üzemel. Mai formáját közel 22 év alatt érte el.

Kiépült és bejárattott, aktív vendégkörrel és méltán ismert és elismert hírnévre tett szert fennállása alatt. Minden részletében az európai szabványoknak megfelelően lett kialakítva. A központ otthonául szolgál 40 bér tartott lónak, több egyesületnek, magyar válogatott gerincét képező távlovas szakosztálynak is.

Három tevékenység folyik jelenleg a létesítményben:

1., Lovarda: hobbi és profi lovasok, lótartók számára.

Évente kerül megrendezésre több nagyszabású díjugrató, vadászlovaglás, távlovas - és western lovas versenynek.

Illetve otthont ad Győr város legismertebb hagyományőrző íjász klubjának is biztosítva számukra a szabadtéri edzést és helyi versenyek szervezésének lehetőségét. Az alapítás óta a város egyik - ha nem a legismertebb - lovardájává nőtte ki magát.

2., Étterem: A lovas és egyéb győri illetve Győr környéki vendégekre alapozva működik egy 50 fős étterem melegkonyhával, 50 fős fedett, körbekerített, nyitott terasszal. A klubhelyiség lehetővé teszi ezáltal más, kapcsolódó rendezvényeket is, mint például vállalati- családi napok eseményei, „stand up comedy” előadások, filmvetítések, zenés estek, családi vacsorák és rendezvények (születésnapok, házassági évfordulók, ballagási ebédek, vállalati karácsonyi vacsorák, esküvők) stb. bonyolítását is.

3., Panzió: 20 fő magas színvonalú elhelyezésére biztosít lehetőséget. Visszajáró