

Eladó Téglalakás, 74 m², Győr

53 000 000 Ft (~128 913 €)



Adatlap sorszáma: #718800025

Szobák: 3

Belső állapot: Jó

Építés éve: 2002

Tájolás: Kelet

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kömőcziné Mezei Henrietta
Ingatlanközvetítő, Ingatlanvagyon
értékelő

+36 20 352-6426
mezei.henrietta@newlifegyőr.hu

Győr-Moson-Sopron Vármegye, Győr Kisbácsa eladó három szobás lakás 30 m²-es tárolóval, két parkolóval

Kisbácsa legszebb utcájában épült a kétezres évek elején ez a háromszintes, 4 lakásos társasház (720 m²-es udvarral, 38-as téglafalazattal), melynek bruttó 74 m²-es emeleti lakása eladó.

A szuterén részen minden lakáshoz egy 30 m²-es tárolót alakítottak ki (2 rétegű bitumenes lemezzel szigetelt, száraz), mely akár üzlethelyiségként, irodaként is funkcionálhat. Zárt udvaron egy autó beálló található, illetve további térkövezett beálló tartozik a lakáshoz. Két vendég parkolót is kialakítottak a társasház részére.

A tároló és a két parkoló ára: 5,5 MFt kötelezően megvásárolandó a lakással.

Az ingatlan teljes ára: 58,5 MFt

Elosztása: amerikai konyha nappali (erkéllyel) étkezővel, kamra, két hálószoba, fürdőszoba káddal, külön toalett. Fűtése egyedi kondenzációsgázkazán lapradiátoros hőleadással. Ablakai műanyag kétrétegű hő- és hangszigetelt, redőnnyel szerelt, bejárati ajtó és beltéri ajtók fenyőfából készültek.

A lakás jó állapotú, költözése egyeztetéssel megoldható.

Ne maradjon le róla!

A jelen hirdetésben rögzített, az ingatlannal kapcsolatos adatok, információk az Megbízó tájékoztatása alapján kerültek meghatározásra.

Irodánkban az alábbiakkal tudjuk segíteni a gyors és megbízható ügyintézését:

- bankfüggetlen hitelügyintézés, CSOK
- energetikai tanúsítvány
- építész tervezés
- értékbecslés
- üggyvédi szerződések, jogi tanácsadás