

Eladó Családi ház, 205 m², 624 m² telek, Győr

139 500 000 Ft (~339 309 €)



Adatlap sorszáma:	#718800018
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Építés éve:	1977
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Törteli Ágnes
+36 70 335-5121
torteliagnes@gmail.com

Exkluzív és igényes családi ház örökzöld udvari pompával!

Győr Szabadhegy csendes, átmenő fogalomtól mentes utcájában várja Önt egy kiváló állapotú, felújított, 205 m²-es, 4 szoba + nappalis, szigetelt, téglaeépítésű családi ház egy 624 m²-es telken, nagy fedett terasszal, garázzsal, pincével, 38 m²-es melléképülettel, gyönyörűen kialakított egész évben örökzöld kerttel.

ELHELYEZKEDÉSE

A ház Győr Szabadhegy családi házas övezetében, egy csendes utcában helyezkedik el, ahol is a forgalom nagyon alacsony. A környék infrastruktúrája és lokációja kiváló, így szinte minden megtalálható a közelben, ami a hétköznapi kényelmes élethez szükséges lehet: boltok, húsbolt, pékség, gyógyszertár, orvosi és fogorvosi rendelő, posta, szépségszalon, fodrász, templom, étterem, pizzázó, buszmegálló stb.. Gyermekek számára bölcsőde, óvoda, iskola, játszótér és gyermek orvosi rendelő.

ELOSZTÁSA

A ház elosztása: nappali, 4 szoba, konyha étkezővel, előtér, kamra, fürdőszoba (wc-vel, káddal, zuhanyzóval) külön WC az alsó szinten, közlekedő, fedett terasz, garázs, pince,

JELLEMZŐI

- 205 m²-es alapterület,
- 1977-ban épült, 38-as hőszigetelt téglából,
- műszakilag és statikailag a ház kifogástalan állapotú,
- a tetőt felújították,