

Eladó Családi ház, 136 m², 501 m² telek, Győrladamér

109 900 000 Ft (~267 312 €)



Adatlap sorszáma: #718800002

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Víz az épületben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Gépesített

Legyen új, saját otthona és költözzön szinte azonnal!

Győrladaméren, újonnan nyíló utcában, családi házas övezetben, igényes kivitelezőtől kínálok megvételre ezt az 501 m²-es telekre épülő 136 m² alapterületű 3 hálószoba+ nappali-étkező-konyhás újépítésű házat dupla garázzsal és 20m²-es terasszal.

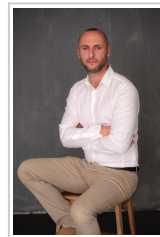
A ház 30-as falazóelemekből épült, a homlokzatra 20 cm vastag hőszigetelő rendszer került. A tető fafödémes, 30cm-es födémszigeteléssel. A nyílászárók 3 rétegű hőszigetelt redőnyözött műanyag ablakok. A fűtését hőszivattyú látja el padlófűtéses hőleadással, használati melegvíz tartállyal. Az ingatlan kulcsrakészen, hűtő-fűtő klímával, beépített, gépiesített konyhával kerül átadásra.

Elhelyezkedését tekintve mindössze 15 percnyi távolságra található Győrtől autóval, közel a nagyvároshoz, de mégis csendes, nyugodt természetközeli környezetben közel a Mosoni-Duna parthoz.

Ár: 109.900.000Ft

Vegye igénybe a 2024-ban igényelhető családtámogatási lehetőségeket

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zoltán Gábor
+36 30 156-6513
takacs.zoltan@newlifegyor.hu